

Zmluva o bezodplatnom používaní nebytových priestorov

Zmluvné strany:

poskytovateľ: Základná škola s materskou školou Trnovec nad Váhom 302
Školská 302, 925 71 Trnovec nad Váhom, IČO: 37863665
v zastúpení : Mgr. Tatianou Srňánkovou, riaditeľkou školy
(ďalej len ako „poskytovateľ“)

používateľ: Štefan Kozár
nad Váhom
(ďalej len ako „používateľ“).

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.

Predmetom zmluvy je poskytnutie používania nebytového priestoru Telocvičňa, nachádzajúceho sa v zariadení ZŠ s MŠ, v k.ú. obce Trnovec nad Váhom, parcelné číslo 158/7, o celkovej výmere: 278 m².- telocvičňa o výmere: 242 m²
šatňa o výmere: 16 m²
hygienické zariadenie o výmere: 20 m²

Čl. II.

Účel používania

1.

Poskytovateľ poskytuje používateľovi nebytové priestory uvedené v Čl. I, bod 1 tejto zmluvy, na dohodnutý účel, ktorým je prevádzanie voľnočasovej aktivity stolný tenis, v čase: pondelok od 17,00 hod. do 20,00 hod. a streda od 17,00 hod. do 20,00 hod.

Čl. III.

Doba používania

1.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 07.09.2015 do 30.06.2016.

Čl. IV.

Odplata za používanie

1.

Poskytovateľ a používateľ sa dohodli, že za používanie priestorov uvedených v tejto zmluve, bude používateľ vykonávať vedenie stolnotenisového krúžku so žiakmi ZŠ s MŠ v čase: pondelok od 17,00 hod. do 18,00 hod. a streda od 17,00 hod. do 18,00 hod.

Čl. V.

Práva a povinnosti poskytovateľa a používateľa

1.

Poskytovateľ:

- a) je povinný odovzdať predmet používania uvedený v Čl. I, bod 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na účel dohodnutý v tejto zmluve
- b) sa zaväzuje vytvoriť také podmienky pre používateľa, ktoré budú zodpovedať bezpečnému výkonu jeho činnosti
- c) zabezpečiť pred prvým používaním priestoru poučenie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci ako aj o protipožiarňoch smerniciach
- d) nezodpovedá používateľovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v používaných priestoroch

2.

Používateľ:

- a) je povinný používať priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou
- b) sa zaväzuje používať priestor s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť jeho poškodenia alebo zničenia a prípadné škody spôsobené počas užívania odstrániť na vlastné náklady, podľa povahy poškodenia v termíne do max. 7 kalendárnych dní
- c) preberá zodpovednosť za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a požiarňoch predpisov a smerníc osobami, ktoré sa budú zdržiavať v priestore v súvislosti so stanoveným účelom používania. V prípade výskytu úrazu, prípadne akejkoľvek udalosti v dôsledku nedodržania bezpečnostných a protipožiarňoch predpisov, používateľ preberá na seba všetky škody a následky vzniknuté v tejto súvislosti
- d) je povinný oznámiť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu potrebu nevyhnutných opráv, inak používateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla
- e) nie je oprávnený vykonávať stavebné a iné úpravy týkajúce sa predmetu používania a ani prenechať predmet používania, a to ani časť priestorov do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalším tretím osobám

Čl. VI.

Skončenie používania

1.

Táto zmluva o bezodplatnom používaní nebytového priestoru môže zaniknúť výpovedou a môže sa vypovedať aj bez udania dôvodu.

2.

Zmluva zaniká uplynutím výpovednej doby. Výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3.

Poskytovateľ si vyhradzuje právo, že pri hrubom porušení zmluvy zo strany používateľa (porušenie verejného poriadku, nedodržiavanie bezpečnostných predpisov a pod.) môže ukončiť zmluvu okamžite.

4.

Používanie je možné skončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

Čl. VII.
Záverečné ustanovenia

1.

Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú vzájomne informovať o možných ohrozeniach a preventívnych opatreniach.

2.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

3.

Táto zmluva sa uzatvára písomne a meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy sa môže len formou písomných dodatkov, na základe dohody zmluvných strán.

4.

Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov o nájme a podnájme nebytových priestorov, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.


5.

Táto zmluva sa uzatvára v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana si ponechá jeden exemplár.

V Trnovci nad Váhom, 04.09.2015



.....
používateľ



.....
poskytovateľ